

"УТВЕРЖДЕНО"

Приказом КГБ ПОУ ХТГИПП

" 25 " 04 2024 г.

Кереев У.П. Герашенко

Положение

о порядке предоставления нуждающимся в жилом помещении обучающимся жилого помещения в общежитии Краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства"

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающимся в жилых помещениях в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и программам профессиональной подготовки по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения жилого помещения в общежитии краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства" (далее – "Учреждение").

1.2 Настоящее положение (далее – "Положение") разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 273-ФЗ "Об образовании Российской Федерации" (далее – "Закон"), Жилищным кодексом Российской Федерации.

1.3 Правила внутреннего трудового распорядка в общежитии утверждаются директором Учреждения.

1.4 Права и обязанности проживающих в общежитии Учреждения определяются "Положением об общежитии в КГБ ПОУ ХТГИПП".

1.5 Действие данного Положения распространяются на обучающихся и законных представителей несовершеннолетних обучающихся Учреждения.

2. Основные условия предоставления жилого помещения

2.1 С каждым обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищном законодательством.

2.2 Студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период

прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", а также студентам, получившим государственную социальную помощь, жилые помещения в общежитии техникума предоставляются бесплатно.

2.3 Обучающимся, не относящимся к категориям указанной в пункта 3.2. жилые помещения в общежитии техникума предоставляются за счет средств физических и (или) юридических лиц.

3. Порядок предоставления жилых помещений в общежитии

3.1 Предоставление жилых помещений в общежитии техникума осуществляется в следующей очередности:

1) В соответствии с ч. 2 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" **в первоочередном порядке обучающимся, являющимся:** детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2) Обучающимся, подлежащим по результатам очередной аттестации переводу на второй, третий, четвертый курсы обучения, при условии отсутствия нарушений и задолженности по договору найма жилого помещения, нарушений правил внутреннего распорядка в общежитии, подачи заявления на предоставление места в общежитии в срок, предусмотренный Положением.

3) Обучающимся, зачисленным на первый курс техникума.

4) Обучающимся:

-нарушившим условия договора найма жилого помещения, правила внутреннего распорядка в

общежитии;

- при подачи Заявления после 25 августа текущего года.

5) Обучающимся по заочной форме обучения, на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации и обучающимся, постоянно проживающим в г. Хабаровске, пригороде (Хабаровский район), а также в п. Корфовский места для временного проживания в общежитии техникума предоставляются в случае наличия свободных мест.

6) Обучающимся, имеющим задолженность по договору найма жилого помещения, жилое помещение в общежитии Учреждения предоставляется по факту погашения такой задолженности в порядке предусмотренном Положением, при наличии свободных мест.

3.2 Порядок принятия решения о распределении мест в общежитии оформляется в следующем порядке:

3.2.1. Всем категориям граждан, указанным в пункте 3.1. Положения и нуждающимся в общежитии необходимо оформить следующие документы:

- 1) Заявление на предоставление места в общежитии;
- 2) Договор найма жилого помещения;
- 3) Документы, подтверждающие оплату в соответствии с условиями договора найма жилого помещения, за исключением лиц, указанных в подпункте 1 пункта 3.1. настоящего Порядка.

3.2.2. Заявление на предоставление места в общежитии (далее – "Заявление") оформляется в следующем порядке:

- 1) Абитуриенты, нуждающиеся в предоставлении жилого помещения, подают Заявление по установленной форме (Приложение № 1 к Положению) в Приемную комиссию при подаче документов на поступление.
- 2) Обучающиеся 2-4 курсов очной формы обучения, нуждающиеся в предоставлении жилого помещения, подают Заявление в установленной форме (Приложение № 1 к Положению) до 25 августа текущего года, включительно. При подаче Заявления после 25 августа текущего года места в общежитии предоставляются в порядке очередности в соответствии с Положением.
- 3) Обучающиеся по заочной форме обучения подают (направляют) в Учреждение Заявление в установленной форме (Приложение № 1 к Положению) о необходимости предоставления жилого помещения для временного проживания и размещения.
- 4) Заявление на предоставление места в общежитии подписывается лично абитуриентом, обучающимся либо его законным представителем и регистрируется в журнале регистрации заявлений на предоставление места в общежитии заместителем директора по воспитательной работе.

4.2.3. Принятие решения о распределении мест в общежитии Учреждения (далее – принятие решения):

4.2.3.1 осуществляется заместителем директора по воспитательной работе в соответствии с

количеством свободных мест.

4.2.3.2. О принятом решении:

1) Обучающиеся очной формы обучения информируются заместителем директора по воспитательной работе в устной форме в течение двух рабочих дней со дня принятия такого решения;

2) Обучающиеся заочной формы обучения информируются заместителем директора по воспитательной работе в устной форме в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения;

4.2.4. Заявление абитуриентов, обучающихся, проживающих в г. Хабаровске и пригороде г. Хабаровска рассматриваются с 1 октября и информируются о принятом решении в порядке, предусмотренном подпунктом 1 пункта 3.2.3.2. Положения.

4.2.5. После принятия решения о распределении мест для проживания в общежитии Учреждения, заместитель директора по УВР подаёт секретарю учебной части проект приказа со списком обучающихся подлежащих заселению.

4.3. На основании приказа о заселении с обучающимися заключается Договор найма жилого помещения (приложение №2 к Положению) (далее - "Договор найма"). Договор найма заполняется и подписывается лично обучающимся, подлежащим заселению в общежитие и законным представителем несовершеннолетнего обучающегося.

4.4. В случае прекращения (расторжения) Договора найма с обучающимся (нанимателем), заместитель директора по УВР в течение 3-х дней со дня прекращения (расторжения) договора найма жилого помещения передает проект приказа о выселении секретарю учебной части.

4.5 Заселение обучающихся не производится в период зимних и летних каникул.

Заместитель директора
по учебно-воспитательной работе  О.В. Воеводина

СОГЛАСОВАНО
Протокол совета обучающихся

От "25"  2024 г.

